

**Акт № 2**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 3/2**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3/2, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
564 325,34	510 674,90	<b>1 075 000,24</b>	Ремонт кровельного покрытия кв.53,54,103,104,105,106,107	м2	480	317 237,61
			Замена стояка ГВС с запорной арматурой (9шт) в кв.23,29,35	м	11	42 013,27


		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (6шт) в кв.88,94	м	10	32 768,33
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (11шт) кв.10,16,22,28, подвал	м	19	80 866,43
		Замена светильника входная группа под.№1	шт	1	1 806,41
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (16шт) кв.59,65,71,77, подвал	п.м	21	89 012,09
		Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт) в кв.91	м	5	17 031,01
		Замена стояка канализации в кв.106	м	3	10 614,96
		Замена стояка ЦО с запорной арматурой (14шт) в подвале	м	8	55 371,75
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (14шт) кв.5,11,17,23, подвал	м	21	86 952,96
		Замена светильника 8-эт плюсовой коридор под.№1	шт	1	1 777,61
		Замена светильника 6-й эт лифтовой холл под.№1	шт	1	1 806,41
		Замена стояка ЦО в кв.106	м	3	9 110,17
		Замена светильника лифтовой холл 8-й эт под.№1	шт	1	1 806,41
		Замена задвижки ГВС Д=80мм	шт	1	21 562,17
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (7шт) кв.3,9, подвал	м	9	39 330,86
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт) кв.9,15	м	5	19 557,63
		Замена задвижки ГВС Д=80мм в подвале	шт	1	28 117,52
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (4шт) кв.69,75,подвал	п.м.	4	25 361,80
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.15	м	1	11 279,94
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт) в подвале под кв.1,2	м	6	18 958,35
		Замена светильника лифтовой холл 1-й эт под.№1	шт		1 879,48
		<b>ИТОГО</b>			<b>914 223,17</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.</b>					<b>160 777,07</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 914 223,17 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)